

Lotto 1: *Descrizione del fabbricato*

Il **Lotto 1** è parte integrante di un fabbricato avente tipologia plurifamiliare a più piani e composto da 5 appartamenti. Le unità immobiliari al piano terra hanno accesso autonomo mentre le unità immobiliari al piano primo e secondo hanno un corpo scale e vialetti di accesso comune. Perimetralmente al fabbricato si trovano resedi privati e resedi ad uso comune.



Vano di deposito

Ingresso pedonale Via Vittorio Emanuele 6

Ingresso carrabile Via Leopardi 10



Ingresso pedonale Via Vittorio Emanuele 6

Firmato Da: TANGANELLI SARA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 5d35f69d33c69f05c435b4f499d2129





Ingresso carrabile Via Leopardi 10

Ingresso pedonale Via Vittorio Emanuele 6





Ingresso carrabile

[redacted]

Firmato Da: TANGANELLI SARA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 5d35f69d33c69f05c435b4f499d2129

[redacted]

VISTE ESTERNE



Ingresso al fabbricato con cancello pedonale , angolo via Vittorio Veneto





Accesso al deposito dal resede



Fronte principale del fabbricato



Angolo via Leopardi



Fronte via leopardi con accesso carrabile

Firmato Da: TANGANELLI SARA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 5d35f69d33c69f05c435b4f499d2129



Cancello carrabile



Posto auto esterno



Angolo interno pressi deposito



Piazzale a comune tra deposito, posto auto e ingresso al fabbricato



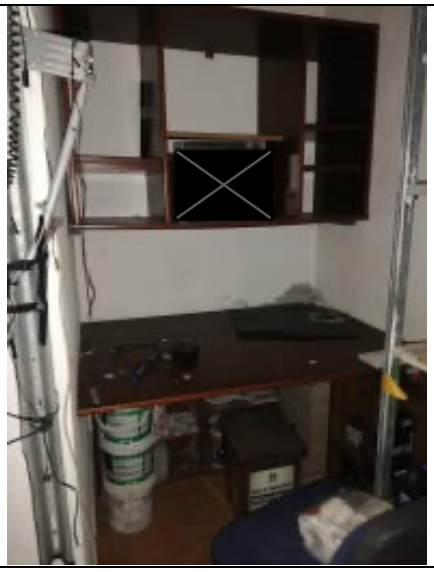
deposito



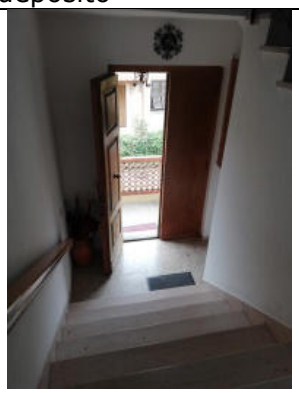
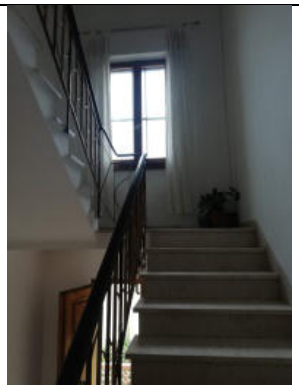
Ingresso alla part. 217 sub. 4

*
*
*
*
*
*
*
*
*
*

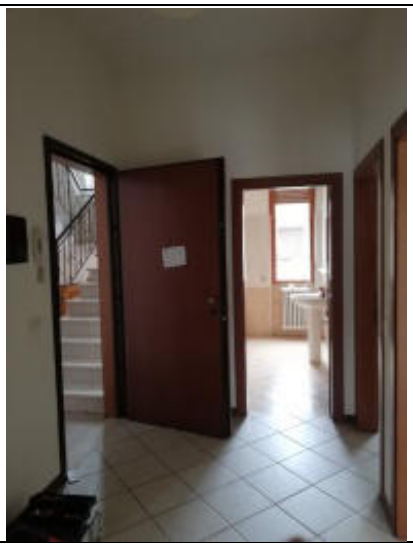
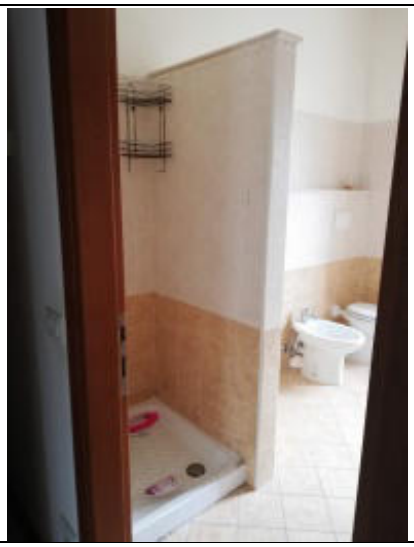
Firmato Da: TANGANELLI SARA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 5d35f69d33c69f05c435b4f499d2129




interno deposito

Ingresso condominiale. Nell'ingresso si trovano i contatori ENEL

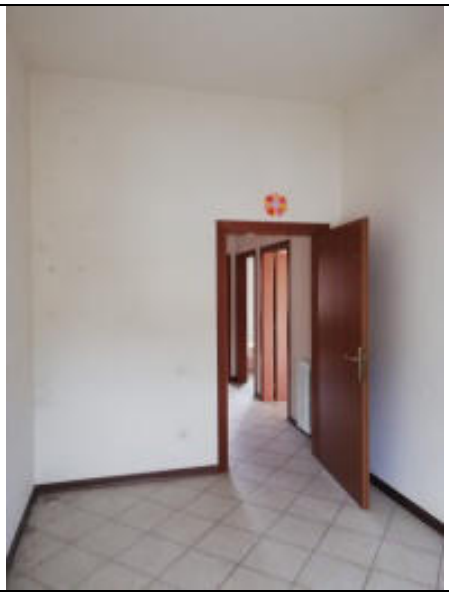




ingresso e bagno

Firmato Da: TANGANELLI SARA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 5d35f69d33c69f05c435b4f499d2129




Camera matrimoniale

cameretta

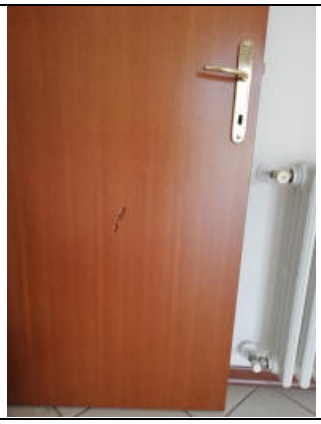



cucina

Firmato Da: TANGANELLI SARA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 5d35f69d33c69f05c435b4f499d2129



cucina

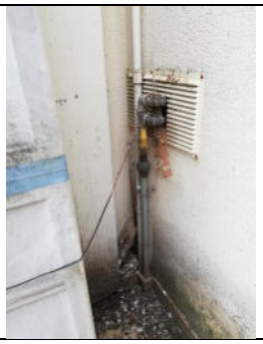


Porta cucina danneggiata





Terrazza della cucina con canna fumaria





Impianto a gas autonomo. Contatore metano sulla strada - alloggiamento vani gas metano e acqua potabile



Caldaia a gas metano




Libretto caldaia non timbrato

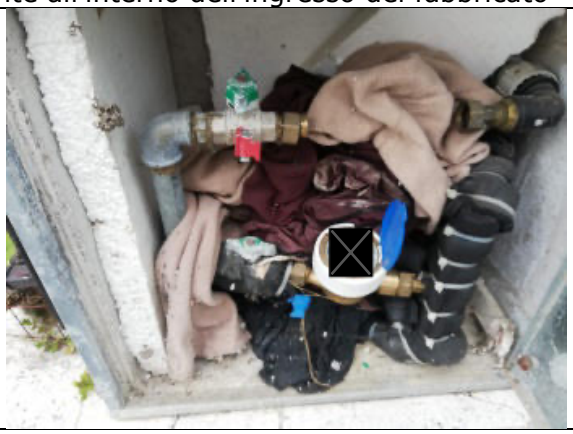
Firmato Da: TANGANELLI SARA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 5d35f69d33c69f05c435b4f499d2129





Contatore Energia elettrica autonomo presente all'interno dell'ingresso del fabbricato





Impianto citofonico

Alloggiamento contatore acqua potabile non presente



Firmato Da: TANGANELLI SARA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 5d35f69d33c69f05c435b4f499d2129